

# EVOLUTIA PRINCIPALELOR COMPANII LISTATE LA BVB IN PRIMUL SEMESTRU

 **TeraPlast**  
SINCE 1994

  
**PURCARI**  
CHATEAU  
1827  
SINCE

 **AQUILA**  
Focus on Excellence

 **BRD**  
GROUPE SOCIETE GENERALE

  
**Transelectrica**

 **BURSA  
DE VALORI  
BUCUREȘTI**

**FONDUL  
PROPRIETATEA**



  
**HIDROELECTRICA**

**one**  
UNITED PROPERTIES

 **OMV Petrom**  
The energy for a better life.

SISTEMUL MEDICAL  
 **MedLife**

  
**SPHERA**

**ROMGAZ**

 **CONPET**

**DIGI**  
communications n.v.

 **electrica**  
S.R.L.

  
**NUCLEAR&ELECTRICA**

 **TRANSGAZ**  
MAGISTRALA ENERGIEI

**BANCA BT TRANSILVANIA**

## EVOLUTIA PRINCIPALELOR COMPANII LISTATE LA BVB IN PRIMUL SEMESTRU

### **Piața de capital locala a inregistrat o performanta peste asteptari in primul semestru al anului.**

Indicii principali au consemnat cresteri intre 10–12%, in timp ce indicii ajustati cu dividendele acordate (de tip total return) au avansat cu 15–17%, stabilind noi maxime istorice.

Aceasta evolutie pozitiva este cu atat mai remarcabila cu cat ea a survenit in contextul unui mediu politic si economic caracterizat de incertitudine ridicata, deficite bugetare semnificative si lipsa unor conducatori politici asumati in prima parte a anului.

Trebuie mentionat, totusi, ca piata intrase in teritoriu negativ inaintea celui de-al doilea tur al alegerilor parlamentare. Practic, intreaga redresare si dinamica pozitiva ulterioara s-au datorat unui rezultat electoral perceput favorabil de catre investitori, ceea ce a indus un reviriment de incredere in perspectivele economice si institutionale ale tarii.



## RELATIVITATE VALUTARA

Deși poate părea un aspect minor, moneda în care sunt exprimate preturile de tranzacționare poate conduce la concluzii semnificativ diferite atunci când analizăm evoluțiile bursiere. Acest lucru se datorează faptului că monedele sunt relativ volatile în raport cu altele, ceea ce face ca și rezultatele bursiere să capete un caracter relativ.



Romania, Bucuresti, Sector 3, str. Caloian Judetul nr.22, 031114

+4021 321 40 88; +4 0749 044 045

E-mail: office@primet.ro; fax: +4021 321 40 90

Decizie CNVM Nr. 1841/17.06.2003

[WWW.PRIMET.RO](http://WWW.PRIMET.RO)

In acest an, evolutia euro a fost exploziva, apreciindu-se fata de numeroase valute. Remarcabil si de maxima importanta pentru pietele financiare a fost evolutia fata de dolarul american. Incepand cu luna februarie, am asistat la un raliu al euro, care s-a apreciat cu aproximativ 15% fata de dolarul american. Este o miscare semnificativa, care influenteaza perspectiva asupra evolutiilor bursiere din diverse regiuni.

Published on Investing.com, 1/Jul/2025 - 16:21:16 GMT, Powered by TradingView.  
EUR/USD, Real-time Currencies:EUR/USD, D

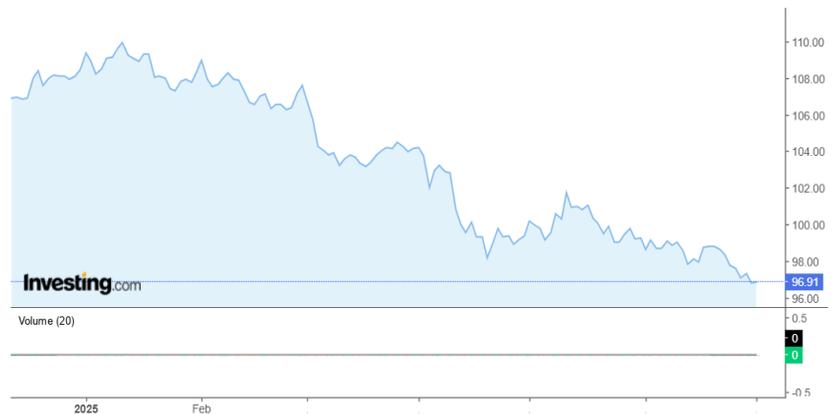


*De exemplu, in moneda nationala (RON), principalul indice al BVB, BET, a crescut cu 12.05%. Exprimata in euro, cresterea este ceva mai redusa, respectiv 9.81%, ca urmare a deprecierei limitate a leului fata de euro. Insa daca exprimam performanta pietei locale in dolari americani, inregistram in primul semestru o crestere impresionanta de 23.23%!*

Astfel, se observa un efect semnificativ al evolutiilor valutare asupra evaluarii randamentului unei investitii bursiere. De exemplu multi investitori romani sunt interesati si de pietele externe, exersand o diversificare internationala a portofoliilor detinute. In primul semestru al anului curent o investitie pe piata americana care ar fi avut un randament de +10% in dolari (USD), convertita in lei, ar fi generat o usoara pierdere, deoarece leul s-a apreciat cu peste 10% fata de USD in aceeasi perioada.

Razboiul comercial declansat de administratia Trump a avut un impact negativ asupra dolarului in raport cu celelalte valute. Alaturat, regasim graficul indicatorul US Dollar Index — ce masoara valoarea dolarului american fata de un cos de valute majore — care evidentiaza o scadere abrupta de aproximativ 13% fata de maximele anului, instaurata de la momentul primelor declaratii privind impunerea unor taxe vamale sporite la exporturile tarilor terte in SUA. Pe de alta parte, nu trebuie uitat ca o depreciere a USD era una dintre directiile urmarite de noua administratie americana, pentru a sustine exporturile Statelor Unite — obiectiv declarat al presedintelui Trump.

Published on Investing.com, 1/Jul/2025 - 16:22:06 GMT, Powered by TradingView.  
US Dollar Index, United States, NYSE:DX, D



## PRIME TRANSACTION

Romania, Bucuresti, Sector 3, str. Caloian Judetul nr.22, 031114

+4021 321 40 88; +4 0749 044 045

E-mail: office@primet.ro; fax: +4021 321 40 90

Decizie CNVM Nr. 1841/17.06.2003

WWW.PRIMET.RO

## CONTEXT INTERNATIONAL

### *Razboiul comercial*

Cel mai important factor de volatilitate in perioada analizata a fost declansarea razboiului comercial dintre SUA si restul lumii. Dorinta administratiei americane de a reconfigura comerțul international a generat tensiuni considerabile pe pietele globale.

Modul imprezibil de comunicare al presedintelui Trump si nivelurile ridicate ale tarifelor anuntate au lasat impresia ca orice scenariu, oricat de imatur economic, poate deveni realitate. Modificarile bruste – de la taxe suplimentare de zeci de procente, la suspendari sau revizuirii neasteptate – au afectat sever capacitatea de anticipare a evolutiilor macroeconomice pe termen scurt.

Treptat, aceste miscari haotice s-au temperat, iar logica economica a inceput sa isi recapete rolul central. Cu toate acestea, un tarif general de 10% pare sa se fi institutionalizat, iar amenintarea utilizarii tarifelor ca instrument de presiune ramane activa pentru orice economie exportatoare catre SUA.

Aceasta strategie de negociere sub coercitie a diminuat increderea in dolarul american ca moneda de rezerva globala. Sloganul „America First” a semnalat o retragere partiala din rolul de lider economic global, ceea ce a dus la cresterea vanzarilor de titluri de stat americane, la cresterea randamentelor obligatiunilor SUA si la deprecierea dolarului. In acest context, investitiile denominate in USD au avut de suferit, iar bursa americana a inregistrat pierderi in termeni valutari.

### *Conflictele militare cu impact geopolitic*

Pietele financiare au fost nevoite sa functioneze in contextul a doua conflicte militare deschise, cu impact direct asupra volatilitatii bursiere.

Razboiul din Ucraina a continuat intr-un ritm cronicizat. Promisiunile presedintelui Trump privind o solutionare rapida nu s-au materializat. Implicarea SUA in conflict pare sa fi scazut in intensitate, ceea ce a determinat o reevaluare a politicilor de aparare in tarile membre NATO. Deciziile politice europene au pus accent pe reinarmare, stabilind, la summitul de la Haga, o tinta de 5% din PIB pentru aparare, din care 1.5% pentru infrastructura militara. Astfel, aparent paradoxal, conflictul din Ucraina se poate transforma intr-un vector de crestere economica pentru tarile UE.

Conflictul din Orientul Mijlociu, in care Israel – cu sprijinul SUA – incearca sa impuna o politica de securitate extinsa in regiune, a escaladat catre un conflict regional cu Iran. Recentele incercari de armistitii mediate de SUA au adus o relativa stabilitate pe burse, insa riscurile raman semnificative. Inchiderea potentiala a Stramtorii Ormuz, punct critic pentru fluxul global de petrol (este tranzitat un sfert din consumul global),



Romania, Bucuresti, Sector 3, str. Caloian Judetul nr.22, 031114

+4021 321 40 88; +4 0749 044 045

E-mail: office@primet.ro; fax: +4021 321 40 90

Decizie CNVM Nr. 1841/17.06.2003

[WWW.PRIMET.RO](http://WWW.PRIMET.RO)

ar putea reaprinde tensiunile inflationiste prin cresterea alarmanta a pretului titeiului. In plus, riscul atacurilor teroriste ramane un factor de instabilitate economica, mai ales pentru sectoare precum turismul si investitiile straine in general.

### *Miscari politice si cicluri electorale*

Mai multe runde electorale importante au avut loc in perioada analizata, inclusiv alegerile prezidentiale din Polonia si Romania, precum si cele parlamentare din Germania, care au dus la alegerea unui nou cancelar.

Astfel de evenimente genereaza adesea noi viziuni asupra economiei si noi politici economice. In anumite cazuri – cum a fost cel al Romaniei sau Germaniei – aceste schimbari de directie au fost percepute pozitiv de catre investitori si s-au reflectat rapid in cotiatile bursiere.

### **Consecinte asupra pietelor**

Castigatoarele acestei perioade au fost bursele europene, sustinute de aprecierea euro, de lansarea unor programe ambitioase de investitii in aparare si de reevaluarea atractivitatii pietelor de capital europene. Indicatorii de evaluare bursiera a actiunilor europene erau mai atractivi comparativ cu cei de pe pietele din SUA.

Cele mai bune performante au fost inregistrate de bursele din estul si sudul Europei, care au reusit sa capitalizeze mai bine interesul crescut al investitorilor institutionali fata de actiunile europene.

In Asia, majoritatea burselor au inregistrat scaderi, raportate in euro, fiind regiunea cea mai afectata de tensiunile comerciale si discutiile legate de tarife.

	Indice	Tara	semestrul intai	ultimul an
<b>Europe</b>				
WIG20 INDEX	WIG20:PL	Poland	30.78	12.95
ATHEX COMPOSITE INDEX	GD:GR	Greece	27.10	33.03
BUDAPEST STOCK INDEX	BUX:HU	Hungary	26.80	34.06
PRAGUE PX INDEX	PX:CZ	Czech Republic	24.94	41.13
NASDAQ ITALY INDEX	NQIT:IT	Italy	22.43	30.64
AUSTRIAN ATX INDEX	ATX:AT	Austria	20.95	22.74
IBEX 35 INDEX	IBEX:ES	Spain	20.67	27.85
DAX PERFORMANCE INDEX	DAX:DEF	Germany	20.09	31.12
BULGARIA SOFIX INDEX	SOFIX:BG	Bulgaria	14.84	20.94
BUCHAREST EXCHANGE TRADING INDEX	BET:BS	Romania	9.81	0.66
NASDAQ UK INDEX	NQGB:GB	UK	4.61	7.46
AMSTERDAM AEX INDEX	AEX:NL	Netherlands	3.94	-1.14
CAC 40 INDEX	PX1:FR	France	3.86	2.49
SWISS MARKET INDEX	SMI:CH	Switzerland	3.73	2.45
BIST 100 INDEX	XU100:IS	Turkiye	-20.23	-29.58
<b>Asia and Pacific</b>				
NASDAQ KOREA INDEX	NQKR:KR	South Korea	23.03	-3.38
HANG SENG INDEX	HSI:HK	Hong Kong	5.31	23.40
NASDAQ SINGAPORE INDEX	NQSG:SG	Singapore	-0.93	13.94
NIKKEI 225 INDEX	10000018:JPT	Japan	-1.27	3.96
AUSTRALIA S&P/ASX 200 INDEX	XJO:AU	Australia	-2.10	-0.85
INDIA S&P BSE SENSEX INDEX	1:INM	India	-5.37	-6.11
SHANGHAI COMPOSITE INDEX	000001:CNA	China	-7.19	7.47
<b>America</b>				
BRASIL IBOVESPA INDEX	IBOV:BR	Brazil	15.53	3.89
NASDAQ MEXICO INDEX	NQMX:MX	Mexico	13.72	-2.69
TORONTO S&P/TSX COMPOSITE INDEX	0000:CAT	Canada	1.14	12.27
NYSE COMPOSITE INDEX	NYA:USY	United States	-5.07	3.49
S&P 500 INDEX	SPX:USY	United States	-6.38	3.77
NASDAQ COMPOSITE INDEX	CCO:USN	United States	-6.40	4.90
				sursa:EquityRT



Romania, Bucuresti, Sector 3, str. Caloian Judetul nr.22, 031114

+4021 321 40 88; +4 0749 044 045

E-mail: office@primet.ro; fax: +4021 321 40 90

Decizie CNVM Nr. 1841/17.06.2003

WWW.PRIMET.RO

In SUA, pietele emergente (precum Brazilia si Mexic) au avut evolutii pozitive, in timp ce pietele dezvoltate, din SUA, au consemnat scaderi generalizate (raportate in euro), pe fondul noii politici economice a echipei Trump.

## CONTEXT INTERN

Primul semestru al anului 2025 va ramane consemnat ca una dintre cele mai incerte perioade politice traversate de Romania in ultimele trei decenii. Aceasta instabilitate si lipsa de claritate institutionala si-au pus amprenta asupra evolutiilor pietei bursiere, generand volatilitate si amanarea unor decizii de investitii.

Ulterior, pe masura ce incertitudinea s-a redus, dupa finalizarea alegerilor prezidentiale, piata a revenit pe un trend ascendent, reusind sa recupereze din decalajul inregistrat fata de pietele europene.

Cresterea de aproximativ 15% a pietei bursiere locale reflecta un nivel inca ridicat de incredere din partea investitorilor in economia romaneasca. Aceasta apreciere a avut loc in pofida unor dezechilibre macroeconomice evidente, aflate inca in expansiune, cum ar fi deficitul bugetar si cel comercial.

Exista, totusi, speranta ca aceste probleme structurale vor fi abordate, cel putin partial, sub presiunea agentilor de rating – care, in esenta, reprezinta interesele finantatorilor internationali – si din necesitatea accesarii fondurilor europene, vitale pentru sustinerea investitiilor publice si pentru echilibrarea bugetului national.

### Clasamentul emitentilor

Cum au evoluat principalele companii in primul semestru? Care sunt premiantii si codasii bursei romanesti?

Pentru o mai larga reprezentativitate vom considera actiunile ce compun indicele BET-BK. Acesta este compus din cei mai importanti 30 de emitenti tranzactionati, care acopera sectoarele importante listate si care au o lichiditate bursiera semnificativ mai mare decat media pietei, fiind un indice urmarit cu precadere de investitorii institutionali.



Romania, Bucuresti, Sector 3, str. Caloian Judetul nr.22, 031114

+4021 321 40 88; +4 0749 044 045

E-mail: office@primet.ro; fax: +4021 321 40 90

Decizie CNVM Nr. 1841/17.06.2003

[WWW.PRIMET.RO](http://WWW.PRIMET.RO)

Performantele companiilor sunt strict legate de evolutia cursului de tranzactionare, netinand cont de dividendele acordate, deci de corectiile cursurilor din datele ex-dividend.

21 de companii au crescut, in timp ce 9 au scazut. Media performantelor bursiere a fost de 11.96%, in timp ce mediana s-a plasat putin mai jos, la 11.27%. Intervalul de variatie al emitentilor din BET-BK a fluctuat intre o scadere de 22.5% in cazul AROBS si o crestere de peste 51% in cazul Transelectrica.

Sector	Companie	30.06.2025	ultimul an
utilitati	C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA	51.19	36.04
utilitati	S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A.	50.93	49.34
productie bauturi alcoolice	PURCARI WINERIES PUBLIC COMPANY LIMITED	40.30	33.24
energie	S.N.G.N. ROMGAZ S.A.	36.38	20.49
fond	SC FONDUL PROPRIETATEA SA - BUCURESTI	28.05	2.11
banca	ERSTE GROUP BANK AG	23.98	66.29
servicii logistica, marci proprii	AQUILA PART PROD COM	23.77	17.66
banca	BANCA TRANSILVANIA S.A.	21.17	17.32
servicii comunicatii	DIGI COMMUNICATIONS N.V.	18.60	15.48
servicii medicale	MED LIFE	15.52	12.42
servicii energie verde, inginerie	SIMTEL TEAM	14.57	NaN
energie	OMV PETROM S.A.	13.32	9.26
utilitati	ELECTRICA SA	12.70	-4.39
utilitati	CONPET SA PLOIESTI	12.57	-1.54
banca	BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.	11.69	-0.38
fond	EVERGENT INVESTMENTS S.A.	10.85	16.39
energie	S.P.E.E.H. HIDROELECTRICA S.A.	8.18	5.83
energie	S.N. NUCLEARELECTRICA S.A.	6.16	-3.48
utilitati	Premier Energy PLC	5.92	-1.39
fond	INFINITY CAPITAL INVESTMENTS S.A.	4.13	27.92
imobiliare	ONE UNITED PROPERTIES	3.57	-31.73
productie aluminiu	ALRO S.A.	-0.33	-3.85
servicii transport	TTS (TRANSPORT TRADE SERVICES)	-2.07	-44.71
servicii de alimentatie	SPHERA FRANCHISE GROUP	-2.81	6.36
fond	TRANSILVANIA INVESTMENTS ALLIANCE S.A.	-3.19	-2.15
productie materiale de constructie	TERAPLAST SA	-4.16	-22.20
productie medicamente	ANTIBIOTICE S.A.	-5.08	-15.39
servicii bursiere	SC BURSA DE VALORI BUCURESTI SA	-7.33	-33.19
fond	LION CAPITAL S.A.	-7.37	-5.71
servicii IT	AROBS TRANSILVANIA SOFTWARE	-22.51	-29.53

sursa:Equity RT

## ANALIZE SECTOARIALE

### Bancar

Companie	semestrial	ultimul an
ERSTE GROUP BANK AG	23.98	66.29
BANCA TRANSILVANIA S.A.	21.17	17.32
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.	11.69	-0.38
	<b>18.95</b>	

Companiile bancare au evoluat intr-un mediu economic pozitiv care a reusit sa asigure in continuare rezultate financiare bune si cresteri bursiere. Bancile mari au inregistrat cresteri mai importante, beneficiind si de o lichiditate bursiera mai buna.



Romania, Bucuresti, Sector 3, str. Caloian Judetul nr.22, 031114

+4021 321 40 88; +4 0749 044 045

E-mail: office@primet.ro; fax: +4021 321 40 90

Decizie CNVM Nr. 1841/17.06.2003

WWW.PRIMET.RO

Mentinerea unor dobanzi de referinta ridicate a ajutat ca diferentialul de dobanda dintre dobanzile active si cele pasive sa ramana la un nivel ridicat, fiind principalul factor al profitabilitatii ridicate a bancilor din regiune.

In zona creditarii, desi am inregistrat avansuri, acestea au fost limitate de costul ridicat al creditelor. Astfel, bancile au continuat sa detina resurse financiare importante pe care au preferat sa le ofere statului prin achizitia de obligatiuni guvernamentale. Astfel, la finalul lunii mai, rata de crestere a creditelor neguvernamentale era, la nivel anual, de 9.7%, fata de o crestere de 21.5% a creditului guvernamental.

Ca atare, sistemul bancar are o profitabilitate potentata de un stat care are nevoie de imprumuturi tot mai mari si care a acceptat sa plateasca dobanzi in crestere. Reactia statului a venit in pachetul de stabilizare bugetara, unde acesta recupereaza o parte din sumele suplimentare platite ca dobanzi, prin cresterea taxei pe veniturile bancilor de la 2% la 4%.

### *Utilitati*

Companie	semestrial	ultimul an
C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA	51.19	36.04
S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A.	50.93	49.34
ELECTRICA SA	12.70	-4.39
COMPET SA PLOIESTI	12.57	-1.54
Premier Energy PLC	5.92	-1.39
	<b>26.66</b>	

Sectorul de utilitati a fost sectorul cu cea mai mare crestere medie, in conditiile in care cele doua mari monopoluri de transport, Transelectrica si Transgaz, au fost performerele BVB, cu salturi de peste 50%.

Aprecierea acestor titluri a fost generata de cresterea tarifelor in ultimul an, care s-a transmis intr-o profitabilitate in imbunatatire semnificativa in ultimele raportari financiare.

Pentru partea de furnizare a energiei electrice, intrarea in zona de liberalizare a prestarii acestui serviciu a adus perspective de crestere a marjelor, ceea ce a indus un sentiment de piata mai bun pentru companii precum Electrica sau Premier Energy. Totusi, acestea, la nivelul ultimului an, inregistreaza inca pierderi, in conditiile in care sistemul de compensare al preturilor la energie a fost unul rau platnic si limitator sever al profitabilitatii.

Pe de alta parte, o piata caracterizata de un sentiment de risc scazut este favorabila actiunilor din acest sector, vazut ca unul mai stabil, mai putin expus in conditiile unor evolutii economice negative.



Romania, Bucuresti, Sector 3, str. Caloian Judetul nr.22, 031114

+4021 321 40 88; +4 0749 044 045

E-mail: office@primet.ro; fax: +4021 321 40 90

Decizie CNVM Nr. 1841/17.06.2003

[WWW.PRIMET.RO](http://WWW.PRIMET.RO)

## Energie

Companie	semestrial	ultimul an
S.N.G.N. ROMGAZ S.A.	36.38	20.49
OMV PETROM S.A.	13.32	9.26
S.P.E.E.H. HIDROELECTRICA S.A.	8.18	5.83
S.N. NUCLEARELECTRICA S.A.	6.16	-3.48
	<b>16.01</b>	

Sectorul producatorilor de energie a fost un alt sector cu evolutii pozitive, peste media pietei. Trebuie sa observam stratificarea celor patru reprezentanti, companiile care produc energie electrica inregistrand evolutii semnificativ mai slabe. Acest lucru se datoreaza mentinerii sistemului de impozitare masiva a veniturilor din vanzarea energiei electrice, cu 80% pentru ceea ce depaseste nivelul de 400 de lei/MWh.

Pe de alta parte, companiile care au crescut mai mult au perspective pozitive legate de exploatarea zacamintelor de gaze din Marea Neagra. O remarca suplimentara trebuie sa facem fata de Romgaz, companie care a livrat cele mai bune rezultate financiare din sector si care a mentinut si o politica de dividend atractiva, fiind rasplatita cu cea mai buna evolutie bursiera semestriala.

## Productie

sector	Companie	semestrial	ultimul an
productie medicamente	ANTIBIOTICE S.A.	-5.08	-15.39
productie aluminiu	ALRO S.A.	-0.33	-3.85
productie bauturi	PURCARI WINERIES PUBLIC COMPANY LIMITE	40.30	33.24
productie materiale de constructie	TERAPLAST SA	-4.16	-22.20
		<b>7.68</b>	

Companiile din sectorul productiv au inregistrat in general scaderi. Singura exceptie notabila este cea a Purcari Wineries care a beneficiat de declansarea unei oferte publice de preluare la un pret mult peste pretul curent din piata.

Intr-o economie cu crestere economica anemica si cu un deficit comercial semnificativ, producatorii locali au parcurs o perioada mai dificila, reflectata si de evolutiile bursiere ale reprezentantelor din sector listate la BVB.



Romania, Bucuresti, Sector 3, str. Caloian Judetul nr.22, 031114  
+4021 321 40 88; +4 0749 044 045  
E-mail: office@primet.ro; fax: +4021 321 40 90  
Decizie CNVM Nr. 1841/17.06.2003

[WWW.PRIMET.RO](http://WWW.PRIMET.RO)

## Servicii

sector	Companie	semestrial	ultimul an
servicii bursiere	SC BURSA DE VALORI BUCURESTI SA	-7.33	-33.19
servicii comunicatii	DIGI COMMUNICATIONS N.V.	18.60	15.48
servicii de alimentatie	SPHERA FRANCHISE GROUP	-2.81	6.36
servicii IT	AROBS TRANSILVANIA SOFTWARE	-22.51	-29.53
servicii logistica, marci proprii	AQUILA PART PROD COM	23.77	17.66
servicii medicale	MED LIFE	15.52	12.42
servicii productie energie verde, inginerie	SIMTEL TEAM	14.57	NaN
servicii transport	TTS (TRANSPORT TRADE SERVICES)	-2.07	-44.71
		4.72	

Sectorul de servicii cuprinde companii din diverse zone economice. Evolutiile lor au fost mixte, in concordanta cu conditiile specifice fiecarui subsector de activitate.

Media sectorului este pozitiva, insa este sub evolutia indicelui BET-BK. Sectoarele de IT (AROBS) si servicii financiare (BVB) marcheaza scaderi mai mari, in conditiile unor evolutii economice sectoriale negative.

Companiile care au prestat servicii pe piete in expansiune (DIGI, Simtel, Aquila si Medlife) inregistreaza cele mai bune evolutii, beneficiind de venituri in crestere si de pozitia lor de lideri de piata sectoriali.

## Imobiliare

Companie	semestrial	ultimul an
ONE UNITED PROPERTIES	3.57	-31.73

Acest sector are o singura reprezentanta, insa a carei evolutie este semnificativa pentru evolutia stagnanta a afacerilor imobiliare in Romania.

Accesibilitatea limitata a creditelor, datorata mentinerii unui cost al banilor ridicat, impreuna cu cresterea preturilor cauzata de putinele proiecte noi livrate, nu au oferit un mediu propice pentru cresterea afacerilor din domeniu.

In plus, scandalul Nordis a contribuit la cresterea prudentei investitorilor imobiliari.



Romania, Bucuresti, Sector 3, str. Caloian Judetul nr.22, 031114  
+4021 321 40 88; +4 0749 044 045  
E-mail: office@primet.ro; fax: +4021 321 40 90  
Decizie CNVM Nr. 1841/17.06.2003

WWW.PRIMET.RO

## Fonduri - AOPC

Companie	semestrial	ultimul an
SC FONDUL PROPRIETATEA SA - BUCURESTI	28.05	2.11
EVERGENT INVESTMENTS S.A.	10.85	16.39
INFINITY CAPITAL INVESTMENTS S.A.	4.13	27.92
TRANSILVANIA INVESTMENTS ALLIANCE S.A.	-3.19	-2.15
LION CAPITAL S.A.	-7.37	-5.71
	6.49	

Sunt companii a caror profitabilitate, si implicit cotație bursiera, depinde de evolutia pietei bursiere. Ca atare, tendinta lor a fost mai degraba stagnanta, cu exceptia celor doua entitati care au oferit randamente atractive ale dividendelor si care au crescut semnificativ peste media sectorului: Fondul Proprietatea si Evergent.

*In prima parte a anului curent am inregistrat un semestru pozitiv, care lasa sperante intacte ca anul 2025 sa fie unul pozitiv pentru piata bursiera. Asa cum ultimele sase saptamani ne-au demonstrat, din nou, piata bursiera continua sa ofere cele mai bune variante investitionale pentru investitorii de retail, nesofisticati.*

Alin Brendea – 4 iulie 2025



Romania, Bucuresti, Sector 3, str. Caloian Judetul nr.22, 031114

+4021 321 40 88; +4 0749 044 045

E-mail: office@primet.ro; fax: +4021 321 40 90

Decizie CNVM Nr. 1841/17.06.2003

[WWW.PRIMET.RO](http://WWW.PRIMET.RO)

*Primești informație optimizată și relevantă pentru tine!  
Cum?*

### **Rapoarte zilnice**

Dimineata și seara îți trimitem stiriile „calde” din piața, ultimele informații cu impact asupra pieței bursiere. Morning Brief și Raportul Zilnic reprezintă legătura ta directă cu ceea ce este relevant cu mediul bursier.

### **Raportul săptămânal**

Ce s-a întâmplat săptămâna aceasta pe bursă, ce stiri au mișcat prețurile, ce acțiuni au fost cele mai tranzacționate, ce a crescut și ce a scăzut, cum au evoluat acțiunile pe sectoare și nu numai.

### **Editoriale**

Opinii ale specialiștilor Prime Transaction privind evenimente bursiere, trenduri economice sau orice alte evoluții cu impact asupra pietelor bursiere.

### **Intra în Prime Analyzer apăsând pe „Prime Analyzer” după ce te autentifici și informează-te în fiecare zi!**

Descopera în Prime Analyzer: Graficele pentru toți emitentii, Comparatia Rapida, Rezultatele financiare, Calendar Financiar, Stiriile sortate pe emitent, Indicatori financiari, Fise de emitent și multe altele...



Romania, Bucuresti, Sector 3, str. Caloian Judetul nr.22, 031114  
+4021 321 40 88; +4 0749 044 045  
E-mail: office@primet.ro; fax: +4021 321 40 90  
Decizie CNVM Nr. 1841/17.06.2003

WWW.PRIMET.RO

## Politica SSIF Prime Transaction SA privind recomandarile pentru investitii in instrumente financiare

Materialele ce contin sau ar putea contine recomandari de investitii realizate de catre SSIF Prime Transaction SA au un scop informativ; SSIF Prime Transaction SA nu isi asuma responsabilitatea pentru tranzactiile efectuate pe baza acestor informatii. Datele utilizate pentru redactarea materialului au fost obtinute din surse considerate de noi a fi de incredere, insa nu putem garanta corectitudinea si completitudinea lor. SSIF Prime Transaction SA si autorii acestui material ar putea detine in diferite momente valori mobiliare la care se face referire in aceste materiale sau ar putea actiona ca formator de piata pentru acestea. Materialele pot include date si informatii publicate de societatea emitenta prin diferite mijloace (rapoarte, comunicate, presa, hotarari AGA/AGEA etc.) precum si date de pe diverse pagini web.

SSIF Prime Transaction SA avertizeaza clientul asupra riscurilor inerente tranzactiilor cu instrumente financiare, incluzand, fara ca enumerarea sa fie limitativa, fluctuatia preturilor pietei, incertitudinea dividendelor, a randamentelor și/sau a profiturilor, fluctuatia cursului de schimb. Materialele ce contin recomandari de investitii realizate de catre SSIF Prime Transaction SA au un scop informativ, SSIF Prime Transaction SA nu isi asuma responsabilitatea pentru tranzactiile efectuate pe baza acestor informatii. SSIF Prime Transaction SA avertizeaza clientul ca performantele anterioare nu reprezinta garantii ale performanțelor viitoare.

Decizia finala de cumparare sau vanzare a acestora trebuie luata in mod independent de fiecare investitor in parte, pe baza unui numar cat mai mare de opinii si analize.

SSIF Prime Transaction SA si realizatorii acestui raport nu isi asuma niciun fel de obligatie pentru eventuale pierderi suferite in urma folosirii acestor informatii. De asemenea nu sunt raspunzatori pentru veridicitatea si calitatea informatiilor obtinute din surse publice sau direct de la emitenti. Daca prezentul raport include recomandari, acestea se refera la investitii in actiuni pe termen mediu si lung. SSIF Prime Transaction SA avertizeaza clientul ca performantele anterioare nu reprezinta garantii ale performanțelor viitoare.

Istoricul rapoartelor publicate si a recomandarilor formulate de SSIF Prime Transaction SA se gaseste pe site-ul [www.primet.ro](http://www.primet.ro), la sectiunea „Informatii piata”/”Materiale analiza”. Rapoartele sunt realizate de angajatii SSIF Prime Transaction SA, dupa cum sunt identificati in continutul acestora si avand functiile descrise in acest site la rubrica *echipa*. Raportul privind structura recomandarilor pentru investitii ale SSIF Prime Transaction SA, precum si lista cu potentiale conflicte de interese referitoare la activitatea de cercetare pentru investitii si recomandare a SSIF Prime Transaction SA pot fi consultate [aici](#).

Rapoartele se pot actualiza/modifica pe parcurs, la momentul la care SSIF Prime Transaction SA considera necesar. Data la care se publica/modifica un raport este identificata in continutul acestuia si/sau in canalul de distributie folosit.

Continutul acestui raport este proprietatea SSIF Prime Transaction SA. Comunicarea publica, redistribuirea, reproducerea, difuzarea, transmiterea, transferarea acestui material sunt interzise fara acordul scris in prealabil al SSIF Prime Transaction SA.

SSIF Prime Transaction SA aplica masuri de ordin administrativ si organizatoric pentru prevenirea si evitarea conflictelor de interese in ceea ce priveste recomandarile, inclusiv modalitati de protectie a informatiilor, prin separarea activitatilor de analiza si research de alte activitati ale companiei, prezentarea tuturor informatiilor relevante despre potentiale conflicte de interese in cadrul rapoartelor, pastrarea unei obiectivitati permanente in rapoartele si recomandarile prezentate.

Investitorii sunt avertizati ca orice strategie, grafic, metodologie sau model sunt mai degraba forme de estimare si nu pot garanta un profit cert. Investitia in valori mobiliare este caracterizata prin riscuri, inclusiv riscul unor pierderi pentru investitori.

Autoritatea cu atributii de supraveghere a SSIF Prime Transaction SA este Autoritatea de Supraveghere Financiara, <http://www.asfromania.ro>

Aceste informatii sunt prezentate in conformitate cu Regulamentul delegata (UE) 565/2017 si Directiva 2014/65/UE.



Romania, Bucuresti, Sector 3, str. Caloian Judetul nr.22, 031114

+4021 321 40 88; +4 0749 044 045

E-mail: [office@primet.ro](mailto:office@primet.ro); fax: +4021 321 40 90

Decizie CNVM Nr. 1841/17.06.2003

[WWW.PRIMET.RO](http://WWW.PRIMET.RO)